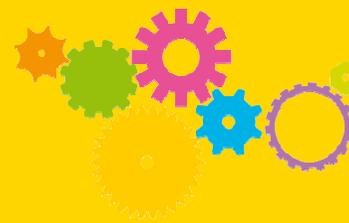


Le conseil général dans la chaîne de valeurs du territoire girondin

Colloque Ihédate

Bordeaux, le 12 octobre 2012



Gironde
CONSEIL GENERAL

► L'attractivité démographique girondine

8^{ème} département métropolitain en terme de démographie (1,447 M hab. en 2010, soit une densité de 143,8 hab./km²), la Gironde fait partie des 25 départements français les plus attractifs de la dernière décennie.

15^{ème} département de France métropolitaine par sa croissance démographique, la Gironde présente la particularité de bénéficier d'une métropole dynamique et d'enregistrer l'une des plus fortes croissances démographiques parmi les départements les plus peuplés (Gironde : + 1,1 % de 1999 à 2011 + 0,7 % pour les Bouches du Rhône ou + 0,8 % pour le Rhône par exemple). A signaler toutefois que ce dynamisme démographique est deux fois plus soutenu hors cub.

Dans l'état actuel des documents, les SCoT girondins ouvrent des capacités d'accueil à l'horizon 2030 (pour un total estimé à 1,9 M hab.) qui dépassent les perspectives démographiques de l'INSEE pour 2040 (1,742 M hab.) :

	2008	Evolution annuelle 1999/2008	* Projet * accueil en SCoT	Hypothèses 2030 (ledub)
SCoT Aire métropolitaine bordelaise	875 900	0,8 %	+320 000	1 200 000
SCoT Bassin d'Arcachon et du Val de l'Eyre	132 500	2,1 %	+70 000	200 000
SCoT Libournaise	145 400	1,1 %	+50 000	190 000
SCoT Cubzaguais	20 400	2,1 %		
SCoT Lacs Médocains	9 300	3,2 %		
SCoT Pointe Médoc	13 900	1,4 %		
Reste Haute Gironde	60 500	1,2 %	+50 000	310 000
Reste Pays Médoc	45 100	1,4 %		
Sud Gironde	116 800	1,4 %		
Autres	1 500	1,8 %		
Gironde	1 421 300	1,1 %	+420 000	1 900 000

Source : INSEE RP 2008 (chiffes arrondés), estimation à dire d'expert, ledub.

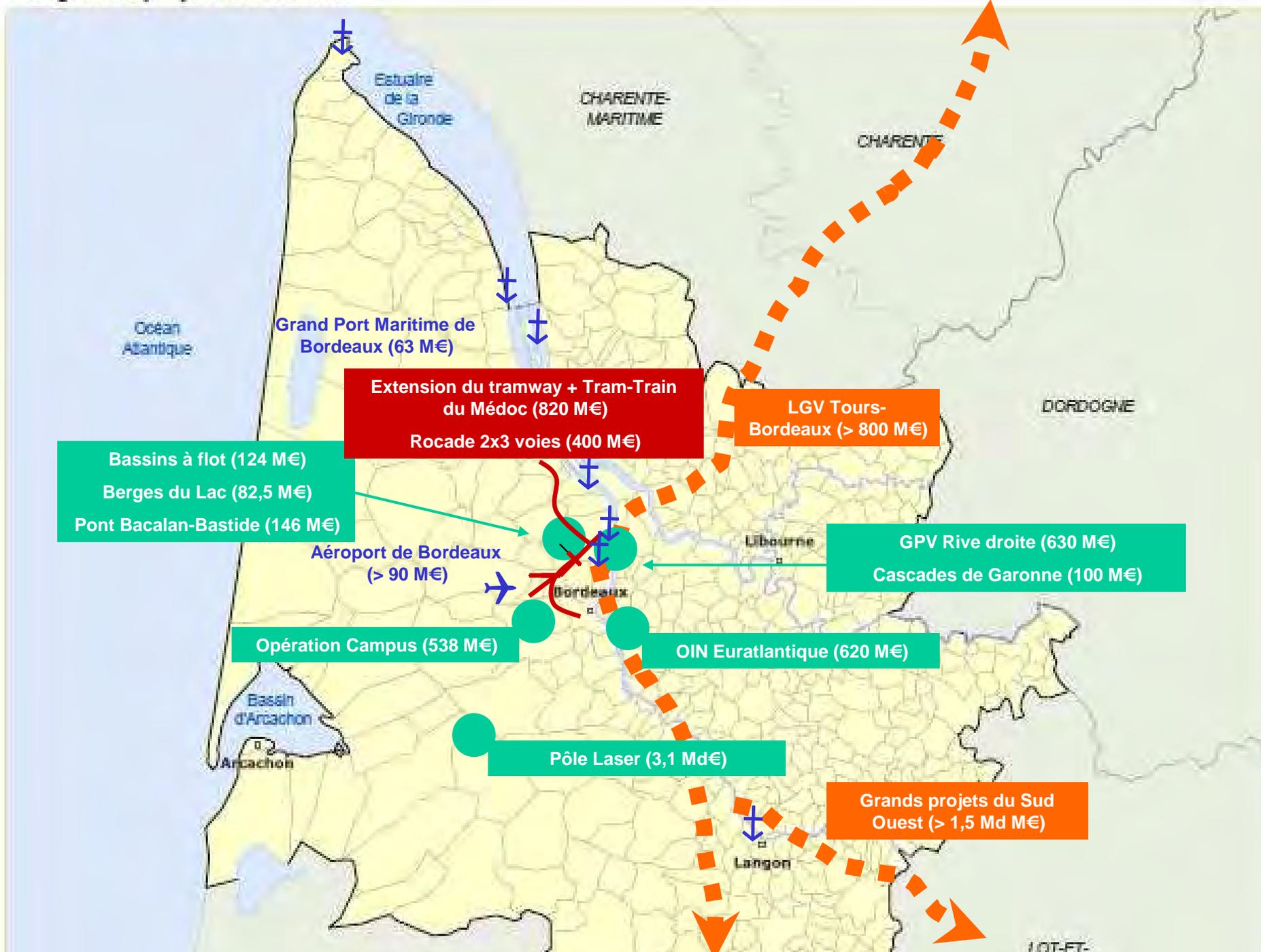
Population de la Gironde, évolution et projets d'accueil en SCoT



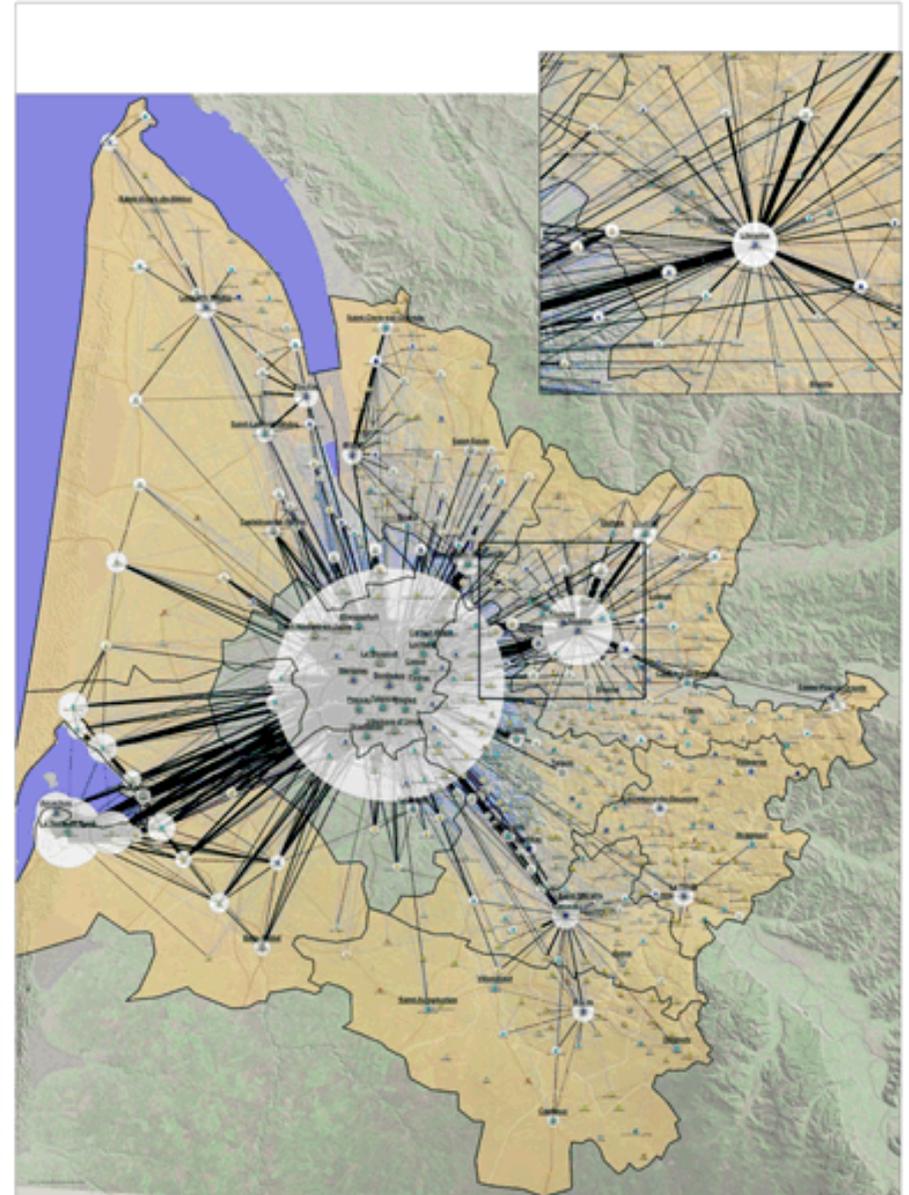
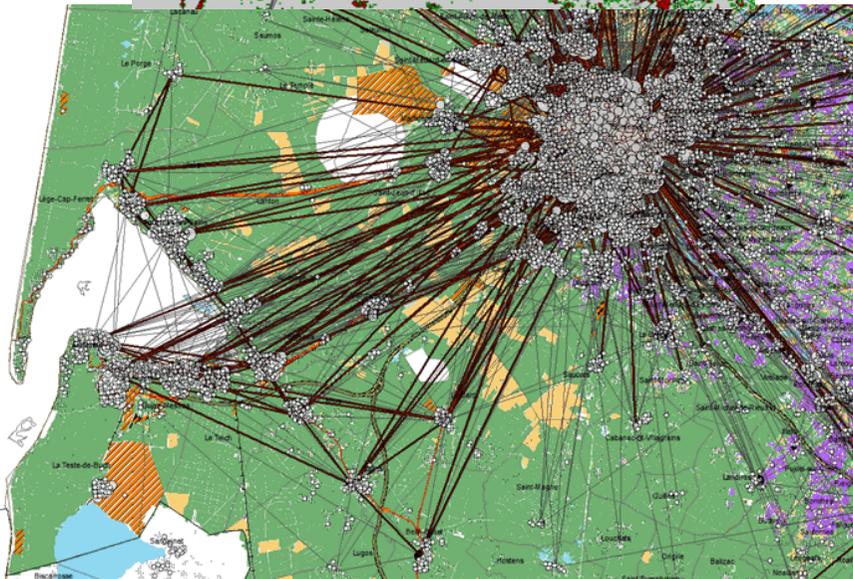
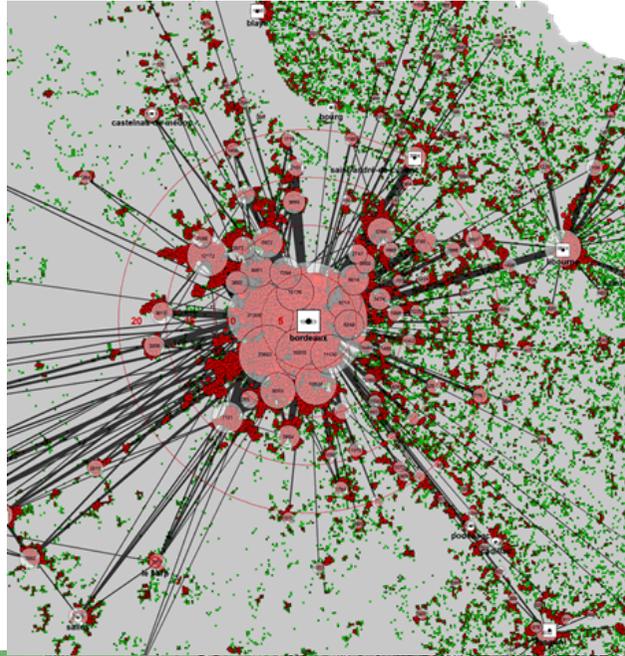
► L'attractivité territoriale girondine



Les grands projets en Gironde

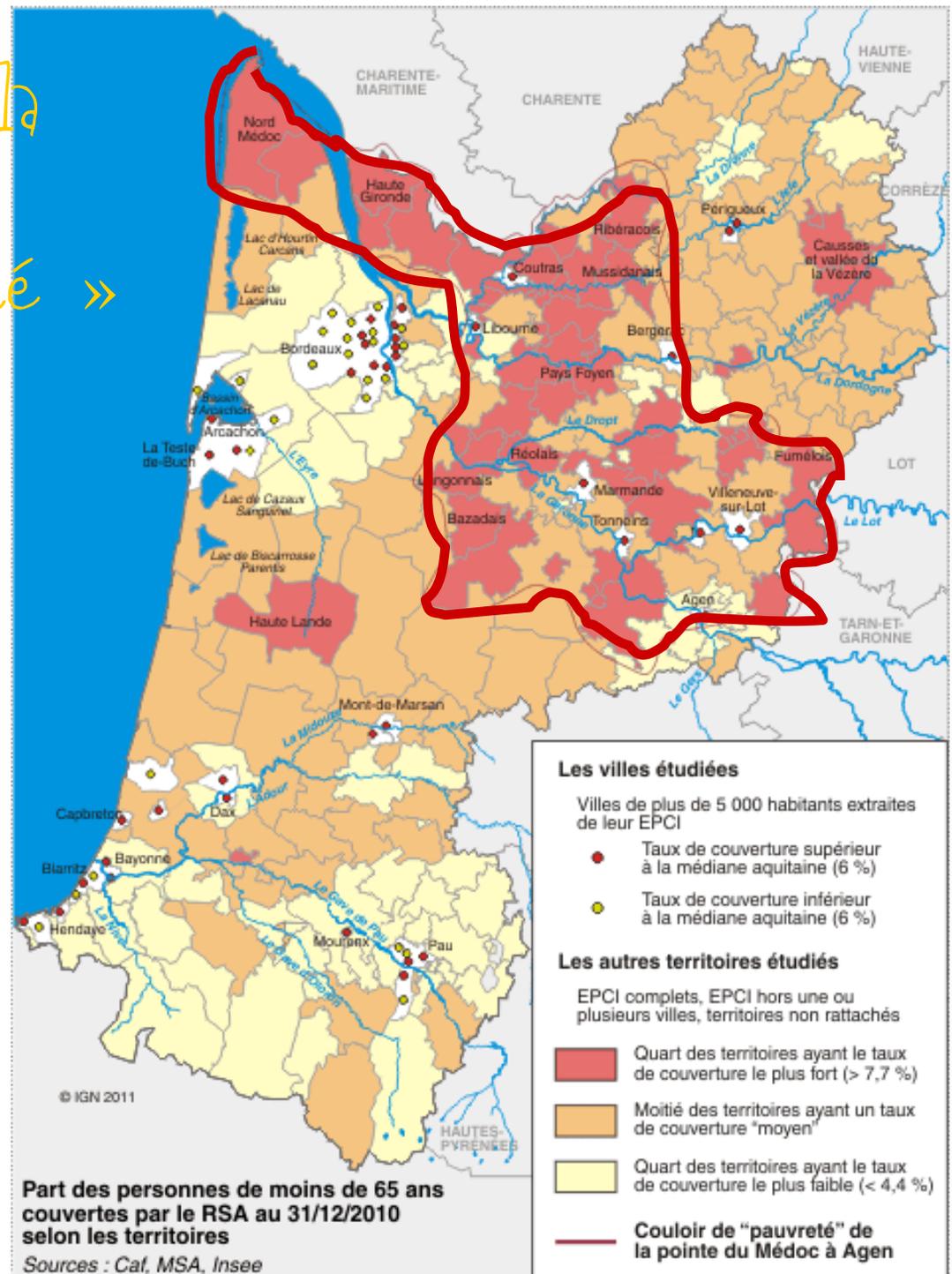


Représentation de la mobilité domicile-travail



Le chantier ouvert de la
 ► lutte contre le
 « couloir de la pauvreté »

Une étude INSEE de 2011 montre que si la pauvreté touche moins d'habitants en Aquitaine qu'en France de province, elle est aussi inégalement répartie. Ce sont ces déséquilibres structurels qui sont toujours à combattre.





INTER DEPARTEMENTAL
GIRONDE

CG33

INTER-
TERRITORIAL

COMMUNAL /
INTERCOMMUNAL

Niveaux

NOUVEAU MODELE CONCERTÉ D'AMENAGEMENT

(polycentrisme partagé/multipolarité)

*Identification d'espaces de cohérence territoriale
(mobilité professionnelle, équipements et services, densités, etc.)*

CADRE STRATEGIQUE DEPARTEMENTAL

*Négociation d'objectifs partagés et
Identification de zones d'intervention prioritaire*

PACTES DE COHERENCE TERRITORIALE

(accords de coopération)

*Dialogue et valorisation de l'action du Conseil général
Articulation des contrats locaux*

Contrats territoriaux

Convention
d'intervention
foncière

Contrats
urbanisme/
déplacement

Contrats
Plan
Paysage

Investissement
territorial
intégré

Etc,,,

Diagnostic
inter- départemental

Projet de Manifeste
des territoires
Interscot

Schémas
départementaux

Plans
départementaux

Livres
blancs

Groupe Gironde

EPFL

SPL

...

SEM

Syndicats
mixtes

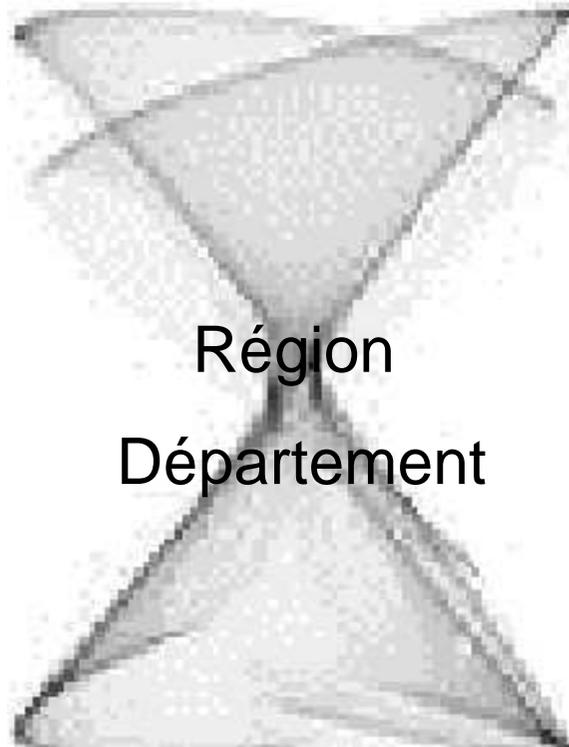
Ingénierie
Départementale
et co-financements

Outils



Etat

Europe



Région

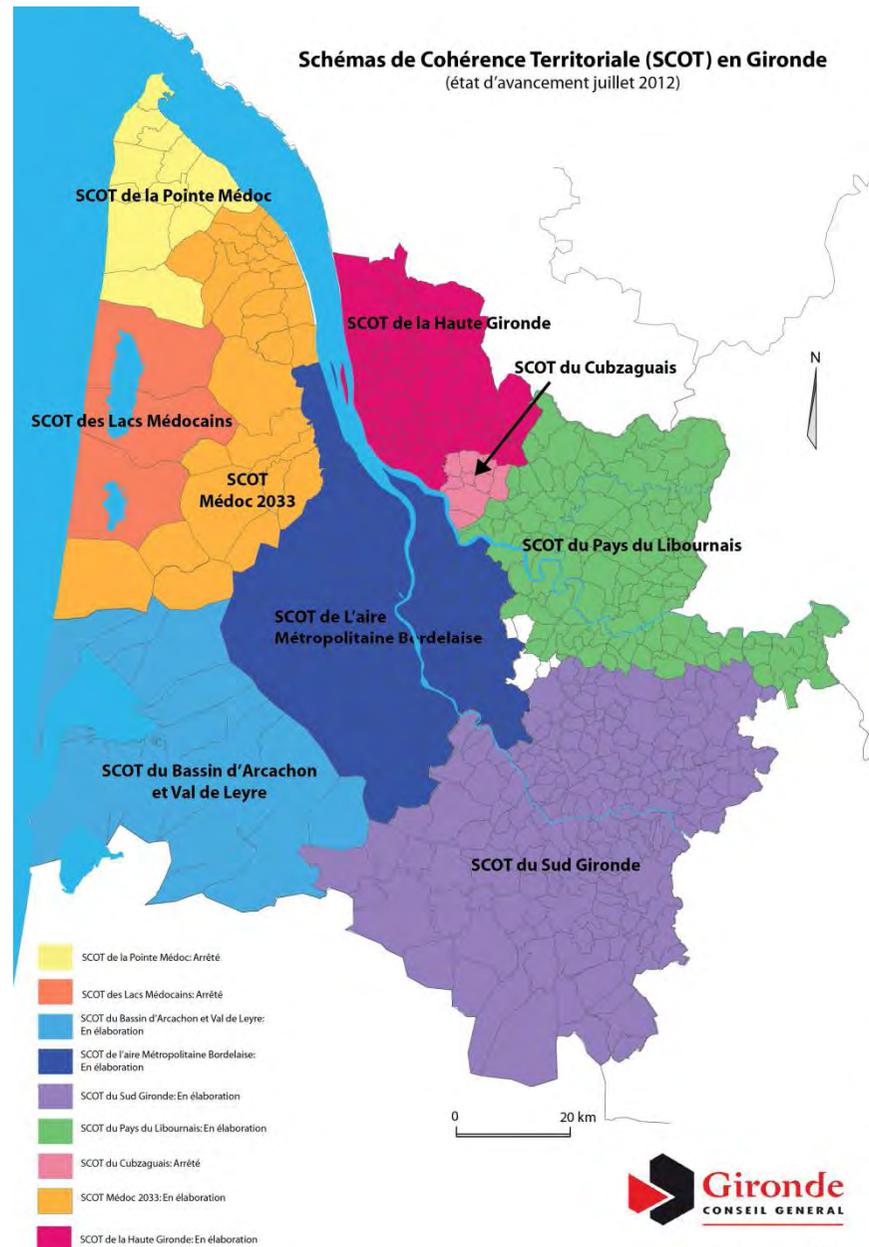
Département

Communes

Intercommunalités



Les SCOT de la Gironde

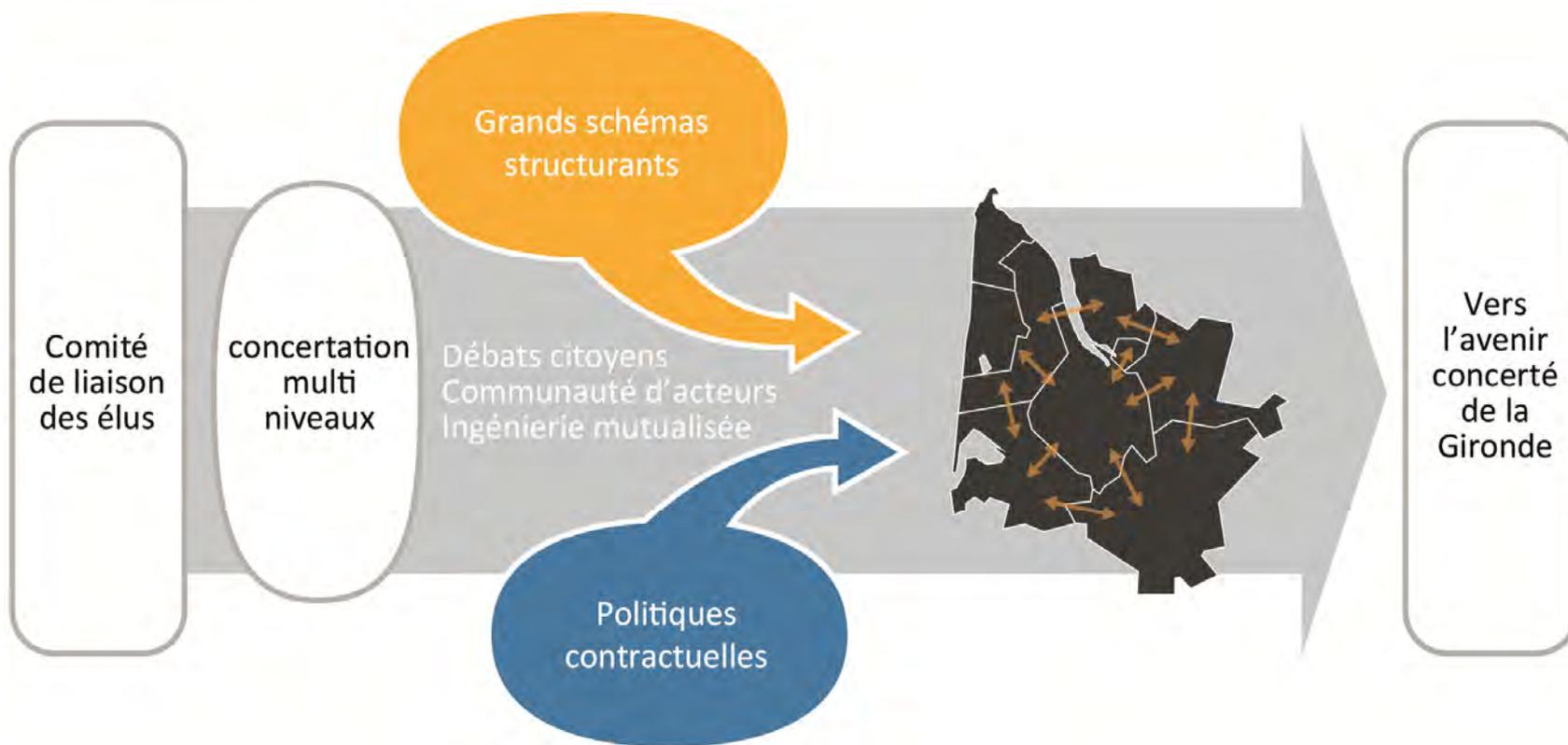


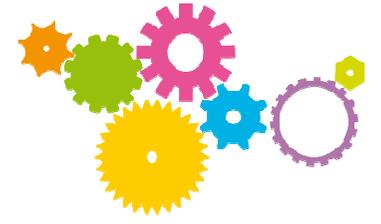
Sources : CG33-Fond de plan : BD CARTO





L'InterSCoT, une gouvernance permanente





Coordination

Interaction

identité et culture territoriale

partage

prospective

projet



Co-construction

Savoirs mutualisés

Solidarité

Cohésion

Cohérence

Équilibre



Le manifeste

Défi 1

Pour une communauté de territoires riche de son environnement, prendre soin de nos ressources pour la qualité de notre cadre de vie

- 1 Identifier et affirmer nos thèmes départementaux vertes et bleus et conforter et valoriser les espaces viticoles (trame pourpre), agricoles, naturels et forestiers essentiels à la charpente paysagère.
- 2 Tendre vers l'objectif national à horizon 2030 de réduction de la consommation foncière et définir cet objectif commun dans nos territoires
- 3 Observer et évaluer ensemble l'évolution de notre environnement
- 4 Participer ensemble aux schémas structurants de gestion des biens communs
 - Participer activement à la cohérence stratégique territoriale et le plan départemental de gestion des déchets
 - Contribuer ensemble au schéma national de production de matériaux à base de bois Gironde
 - Mettre en œuvre la planche de la gestion de la ressource en eau
 - Prendre en compte l'essentiel des enjeux énergétiques dans les SCoT

Défi 3

Pour une nouvelle ambition économique à partager, développer mieux et diversifier les sources de la richesse

- 9 Reconnaître et soutenir les filières économiques d'avenir, et les compléter tantôt qu'elles suscitent entre le cœur d'agglomération et les territoires girondins
- 10 Construire et mutualiser l'ingénierie territoriale de développement
- 11 Partager la stratégie de localisation et d'aménagement des futurs grands projets à vocation économique
- 12 Porter tous ensemble l'ambition girondine dans la société de la connaissance
- 13 Anticiper ensemble l'arrivée de la LGV et l'avenir de l'aéroport
- 14 Initier un schéma d'accueil et de développement des sites d'activités logistiques, intégrant la relance de l'amélioration portuaire et du transport fluvial
- 15 Identifier le potentiel productif de l'économie résidentielle et le promouvoir

Défi 2

Pour la Gironde polycentrique des villes, des bourgs et des villages, autour de la métropole, aménager nos territoires en privilégiant leurs centralités

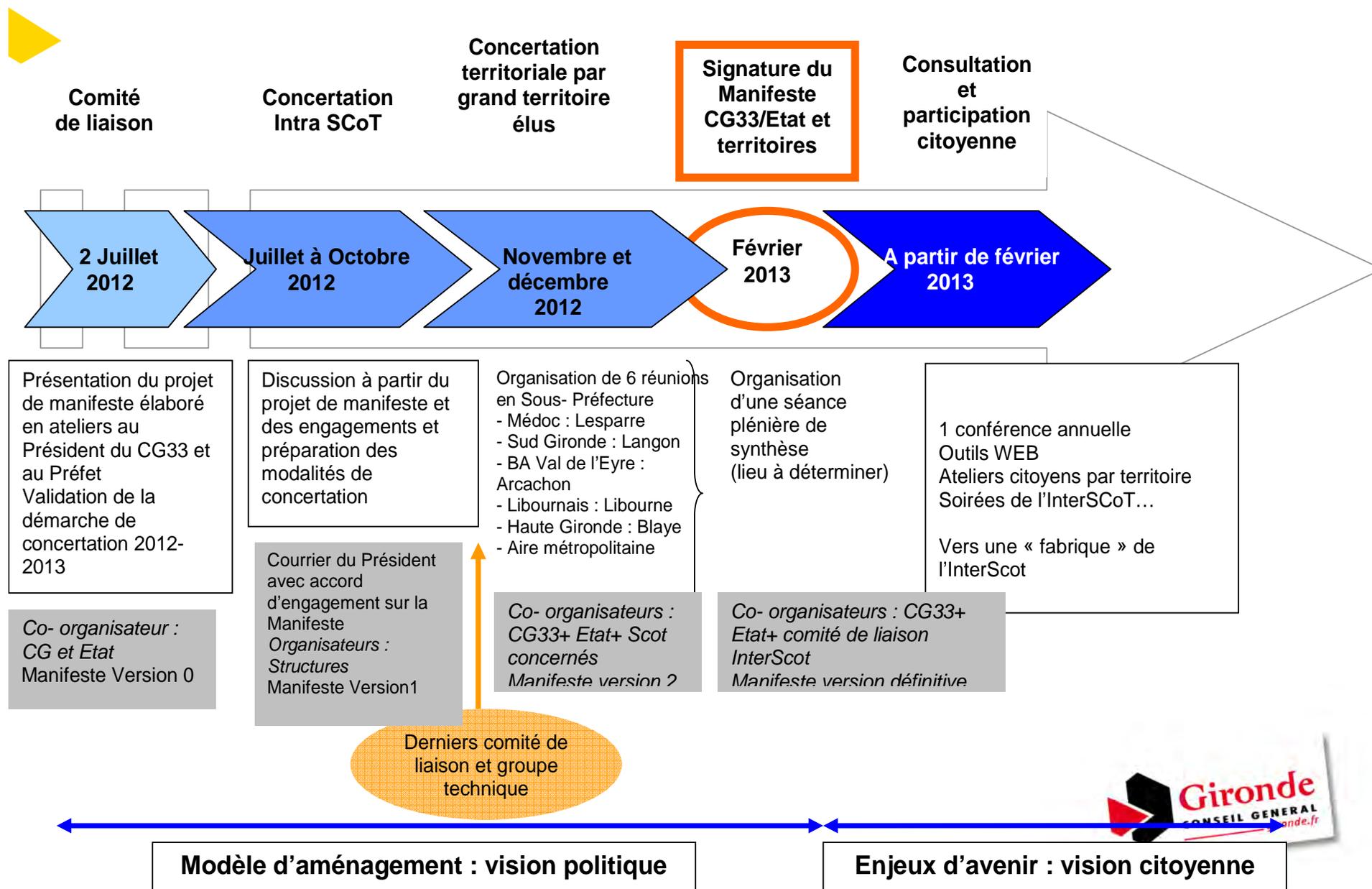
- 5 Promouvoir à tous les niveaux de centralités la cohérence durable entre l'offre de services, la mobilité et l'urbanisme en s'appuyant notamment sur l'observatoire départemental d'aménagement commercial et le plan départemental de l'habitat
- 6 Adopter le principe de cinq axes d'articulation entre l'urbanisme et les déplacements pour structurer l'échelle girondine des transports en communs à haut niveau de service
- 7 Anticiper le développement et l'aménagement des arcs entre territoires périphériques, en particulier dans l'est du département
- 8 Organiser la « Gironde à distance », celle des accès numériques d'aujourd'hui et de demain, en particulier pour les services d'intérêt public de santé et d'éducation

Défi 4

Pour une gouvernance audacieuse, agir mieux en coordonnant nos volontés

- 16 Préparer la structure de gouvernance actuelle de l'InterSCoT pour mettre en œuvre la feuille de route du manifeste
- 17 Organiser les diverses communautés d'acteurs de l'InterSCoT autour des élus en mobilisant les socioprofessionnels sur les enjeux qui les concernent
- 18 S'appuyer sur les politiques et les schémas structurants infra-départementaux, métropolitains, départementaux et régionaux pour mettre en œuvre les orientations de l'InterSCoT
- 19 Assister les SCoT dans leurs contacts avec les SCoT voisins hors Gironde et initier les échanges avec les InterSCoT les plus proches
- 20 Faire vivre l'InterSCoT dans la durée
 - Faciliter le rapprochement géographique de l'InterSCoT avec les communes, mais en évitant les instances de la société civile
 - Contribuer à une politique financière partagée entre les grands acteurs publics locaux
 - S'appuyer le maximum et la possibilité de mutualiser les moyens et les à l'appui des grandes qualifications locales, en particulier dans le domaine des transports en commun pour éviter les ADP
 - Trajectoire les objectifs de l'InterSCoT dans les SCoT ou à l'inverse, au-delà du PDU

Proposition de phasage de la concertation





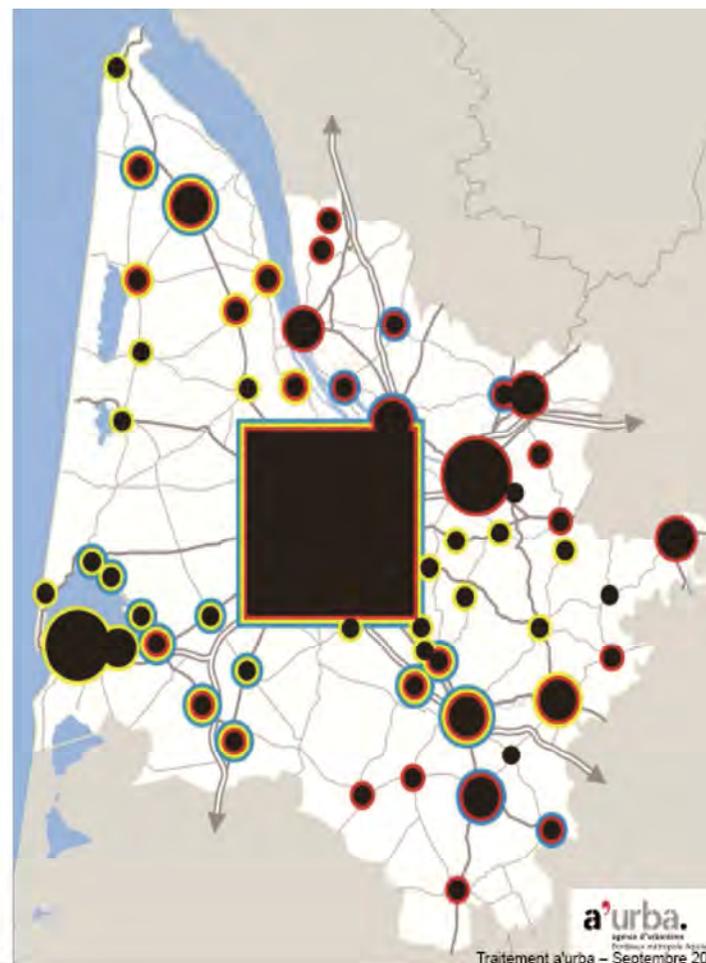
Exercice de prospective sur l'habitat et la mobilité

Facteurs pondérants et qualifiant l'armature urbaine actuelle

Dynamiques en présence

-  fragilité sociale avérée
-  pression démographique majeure
-  pression résidentielle notoire

Cf dossier annexe n°3 remis au GT

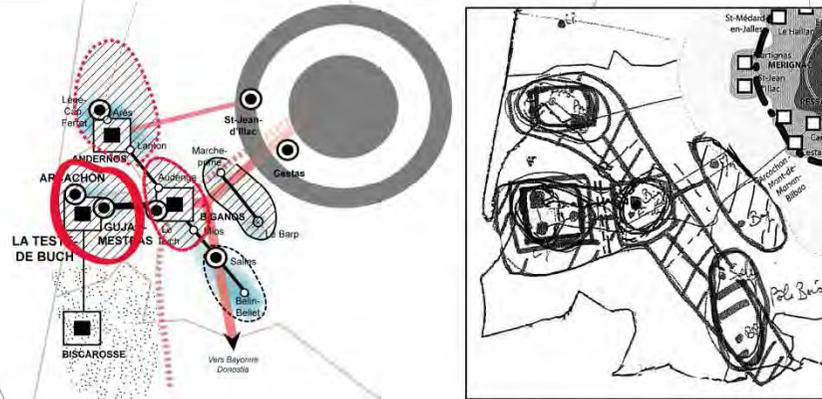


**BASSIN D'ARCACHON ET VAL DE L'EYRE
(REUNION 1 / OPTION 1)**

- Are** Centralité Sud autonome
Forte concentration d'équipements et services
Polarité historique (Arcachon) et d'usage (La Teste)
- And** Centralité Nord sous influence de la C.U.B.
(Andernos, Arès, Lège - Cap Ferret)
- Bgn** Centralité commerciale nouvelle (Biganos-Mios)
- Axe économique excentré** (Marcheprime - Le Barp)
- Pôle bois sous influence C.U.B.** (Salles, Belin-Beliet)

**BASSIN D'ARCACHON ET VAL DE L'EYRE
(REUNION 2 / OPTION 2 - RETENUE)**

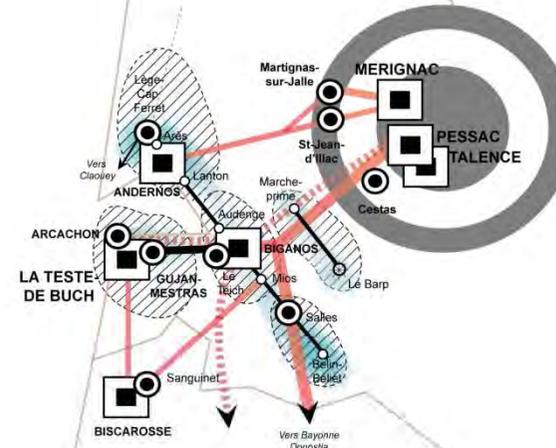
- Pôle urbain dense constitué**
> 50 000 habitants
Arcachon, La Teste, Gujan-Mestras
- Pôles urbains à potentiel de densification et de développement économique**
2 x 30 000 habitants
Polarité Andernos/Arès/Lège - Cap Ferret/Claouey/Lanton
Polarité Biganos/Audenge/Le Teich/Mios
- Axe économique en développement, à fortes potentialités**
Marcheprime - Le Barp (Laser mégajoule, C.E.A., ZA de Mios, etc.)
- Centralité secondaire avec Pôle bois**
Salles, Belin-Beliet



LEGENDE ENVISAGEE APRES HOMOGENEISATION (27/04/12)

- Aire Métropolitaine de Bordeaux** (5 à 20 km autour de l'hypercentre et du coeur d'agglomération)
- Pôles structurants**
- Pôles d'équilibres**
- Pôles intermédiaires**
- Polarités économiques atypiques** (centrale nucléaire, station touristique saisonnière, etc.) (Braud-et-St-Louis, Le Barp, St-Emilion, St-Seurin sur l'Isle, Souillac)
- Réseau autoroutier ou routier structurant de l'aire métropolitaine de Bordeaux**
- Réseau routier structurant des SCOTS Girondins**
- Réseau ferroviaire**
- Armatures urbaines locales historiques et prospectives**
- Zones de croissance démographique et économique**

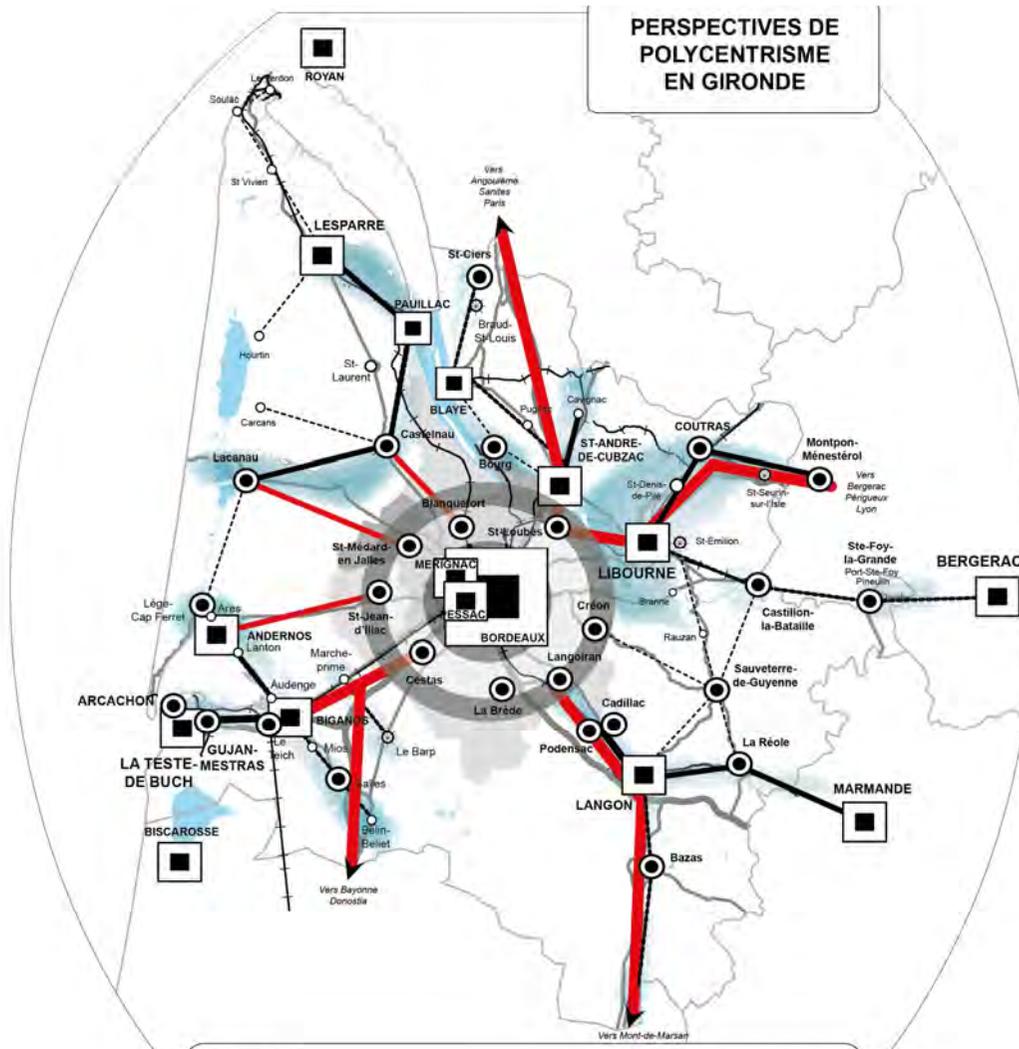
PROPOSITION INTERSCOT - A PROPOS DU SCOT DU BASSIN D'ARCACHON - VAL DE L'EYRE
Résultats des entretiens entre Michel Mayenc (Sybarval) et Arnaud Cuisinier-Raynal (cg33).
Bordeaux, le 19 septembre 2012.



LEGENDE - le 19/09/2012

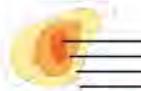
- Aire Métropolitaine de Bordeaux** (5 à 20 km autour de l'hypercentre et du coeur d'agglomération)
- Pôles structurants (La Teste de Buch, Andernos, Biganos)**
- Pôles d'équilibres** (Arcachon, Gujan-Mestras, le Teich, Lège Cap Ferret, Salles)
- Pôles intermédiaires** (Mios, Audenge, Lanton, Arès, Marcheprime)
- Polarité économique atypique** (Le Barp) marquée par la présence du laser mégajoule, du C.E.A. et de la Za de Mios.
- Réseau autoroutier ou routier structurant de l'aire métropolitaine de Bordeaux** ou en direction ou en provenance des Landes (depuis Biscarrosse et Sanguinet) - connexions INTER-scots
- Réseau routier structurant intra-scot**
- Réseau ferroviaire**
- Armature urbaine locale historique et prospective**
- Zones de croissance démographique et économique**
- Bassins d'emploi locaux (cinq bassins d'attractivité identifiés) :**
 - Un pôle urbain dense constitué supérieur à 50 000 habitants liant Arcachon, La Teste et Gujan-Mestras. Cette centralité sud autonome présente une forte concentration en équipements et services avec une polarité historique (Arcachon) et une polarité d'usage (La Teste).
 - Deux pôles urbains à potentiel de densification et de développement économique (2 x 30 000 habitants) autour d'Andernos/Arès/Lège-Cap Ferret/Claouey/Lanton (cette centralité nord est sous influence de la C.U.B.), puis autour de Biganos/Audenge/Le Teich/Mios (centralité commerciale nouvelle, sous influence C.U.B. aussi).
 - Un axe économique en développement, à fortes potentialités, excentré, entre Marcheprime et Le Barp.
 - Une centralité secondaire avec un pôle bois, entre Salles et Belin-Beliet (soumis à l'influence de la C.U.B.).

PERSPECTIVES DE POLYCENTRISME EN GIRONDE



C.U.B. / SYSDAU

Copyright Arnaud Lasserre-Morel 2012



Hypercentre métropolitain (< 5 km autour de Bordeaux - **1^{ère} couronne**)
 Coeur d'agglomération (5 à 10 km autour de Bordeaux - **2^{ème} couronne**)
 Couronne des centralités périphériques métropolitaines (10 à 15 km autour de Bordeaux - **3^{ème} couronne**)
 Bassins de vie périphériques et centralités relais locales (15 à 20 km autour de Bordeaux - **4^{ème} couronne**)

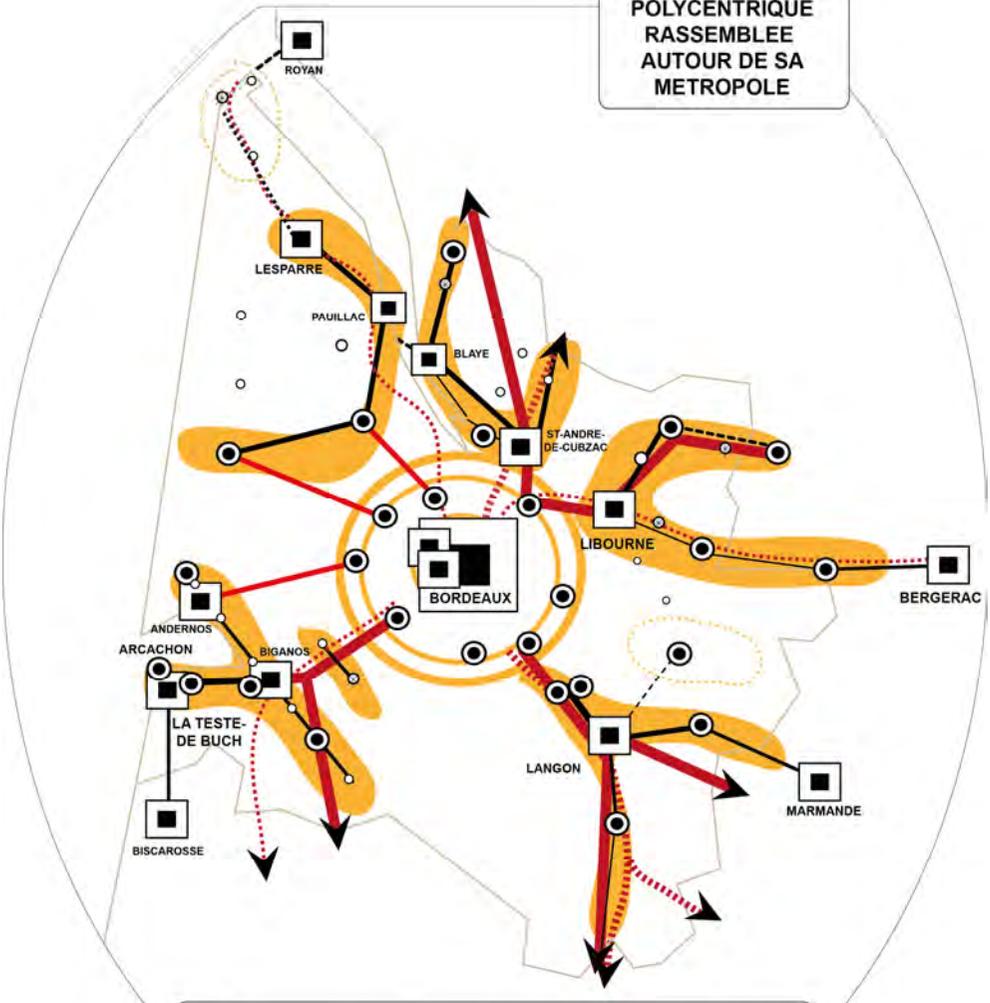
Tissu urbain continu - Concentration des grands pôles d'attraction régionale sur le plan des commerces ainsi que de l'emploi - Agglomération de villes comprenant entre 15 000 et 235 000 habitants (Bordeaux)

HORS SYSDAU

- Pôles structurants
- Pôles d'équilibre
- Pôles intermédiaires
- Polarités économiques atypiques (Braud-et-St-Louis, Le Barp, St-Emilion)
- Réseau autoroutier
- Réseau routier primaire
- ++ Réseau ferroviaire

- Polarités urbaines regroupant plus de 30 000 individus
- Pôles urbains denses constitués (La Teste-Arcachon-Gujan)
- Pôles urbains à fort potentiel de densification et de développement économique
- Zones de croissance démographique et économique
- Polarités regroupant entre 10 000 et 20 000 individus
- Polarisation locale de l'emploi et des services
- Trames urbaines locales, armatures historiques et prospectives

POUR UNE GIRONDE
POLYCENTRIQUE
RASSEMBLEE
AUTOUR DE SA
METROPOLE



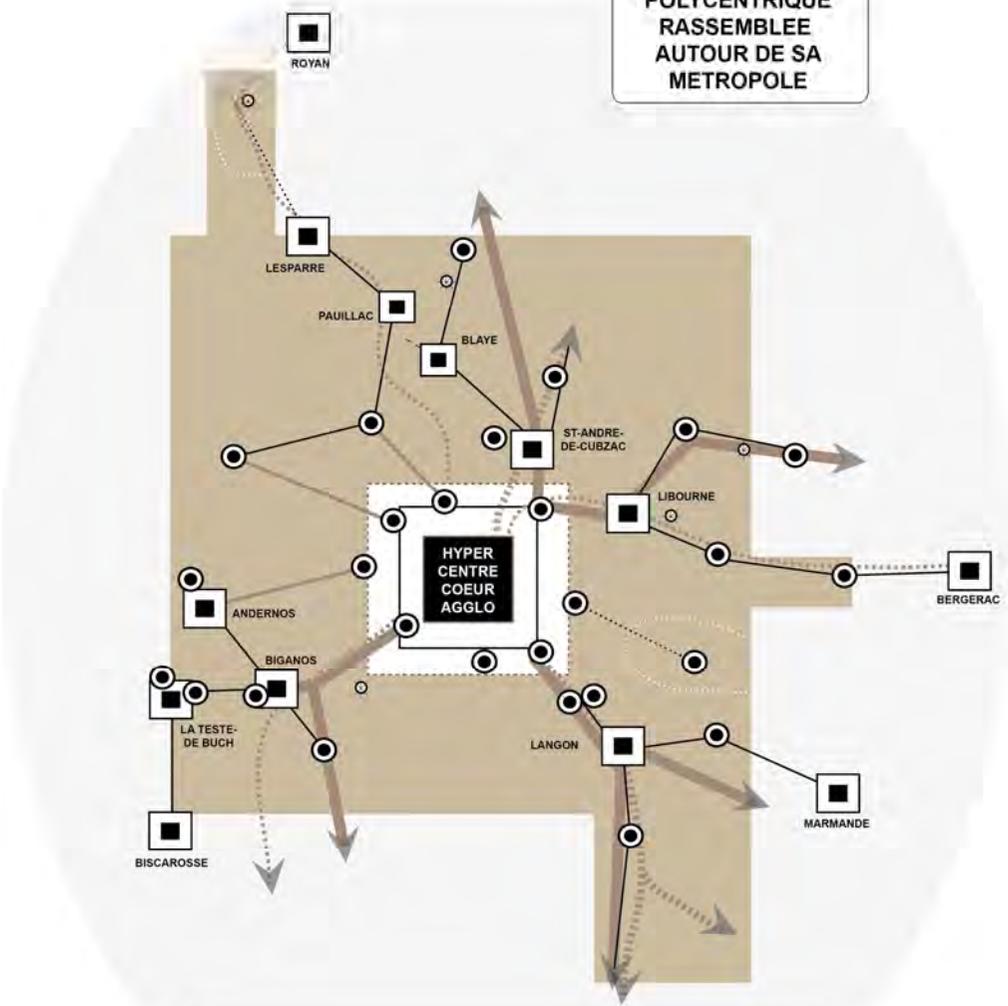
LEGENDE

Copyright ACRB Ma 2012

-  Aire Métropolitaine de Bordeaux
Coordonne des centralités périphériques métropolitaines et des villes et états locaux
(entre 5 et 20 km autour de l'hypercentre et du cœur d'agglomération)
-  Pôles structurants (emploi, équipements et services, densités)
historiques (Libourne, Langon, Blaye, Saint André, Paulliac)
ou émergents (Leparre, Biganos, Andernos, La Teste)
-  Pôles d'équilibres (à conforter)
-  Pôles intermédiaires (services quotidiens complets)
-  Polarités économiques atypiques (centrale nucléaire, station touristique saisonnière, etc.)
(Braud-et-St-Louis, Le Barp, St-Emeric, St-Seurin sur l'Isle, Souillac)
-  Réseau autoroutier ou routier structurant de l'aire métropolitaine de Bordeaux
-  Réseau routier structurant des SCOTs Girondins
-  Réseau ferroviaire (TER, LGV SEA, GPCO)
-  Armatures urbaines locales (historiques et prospectives)
Zones de croissance démographique et économique



**POUR UNE GIRONDE
POLYCENTRIQUE
RASSEMBLEE
AUTOUR DE SA
METROPOLE**



LEGENDE

PRINCIPALES CENTRALITES

- Aire Métropolitaine de Bordeaux
Couronne des centralités périphériques métropolitaines et bassin de vie des villes petites locales (à partir de 5 et jusqu'à 20 km autour de l'hypercentre et du cœur d'agglomération)
- Pôles structurants (emplois, équipements et services, densités de population) historiques (Libourne, Langon, Blaye, Saint André, Pauillac) ou émergents (Lesparre, Biganos, Andernos, La Teste)
- Pôles d'équilibres (à conforter)
- Polarités économiques atypiques (centrale nucléaire, stations touristiques saisonnières, etc.) (Braud-et-St-Louis, Le Barp, St-Emilien, Soulaac, Le Vardon, etc.)

PRINCIPALES INTERCONNEXIONS

- Réseau autoroutier et routier structurant de l'aire métropolitaine de Bordeaux
- Réseau routier structurant des SCOT Girondins et connexions avec les principales villes proches des limites départementales
- Réseau ferroviaire (TER, LGV SEA, GPSO)



